



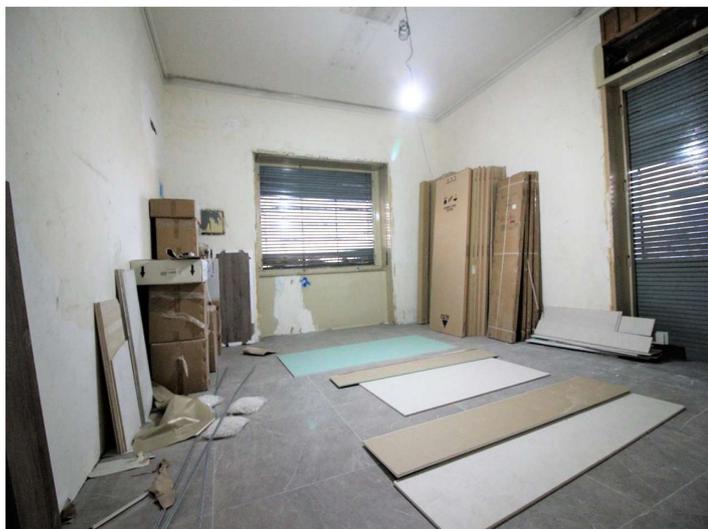
**Ufficio a  
Catania 120mq  
€ 1.200,00**

**CODICE IMMOBILE  
A002140**

**VISUALIZZA SUL SITO**

<b>4 LOCALI</b>	<b>0 GIARDINO</b>
<b>4 CAMERE</b>	<b>0 BOX</b>
<b>1 BAGNI</b>	<b>0 POSTI AUTO</b>
<b>1 BALCONI</b>	<b>1 PIANO</b>
<b>0 TERRAZZI</b>	<b>3 PIANI TOTALI</b>







**Ufficio a  
Catania 120mq  
€ 1.200,00**

**CODICE IMMOBILE  
A002140**

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania propone in locazione a Catania, in via Teramo, porzione di immobile di circa 120 mq. totalmente ristrutturato (consegna maggio 2022) ad uso ufficio.

L'immobile si colloca al primo piano di un palazzo di città, in ottimo contesto, e si compone di ingresso su disimpegno comune ad altra unità riservata al locatore, corridoio che disimpegna una prima camera doppia con porta scorrevole collegata ad altro vano più piccolo, ulteriori due vani direzionali ed un bagno.

L'immobile sarà consegnato totalmente ristrutturato, dotato di impianti a norma e certificati, caldaia, climatizzazione e illuminazione a led.

Canone di locazione euro 1.200,00 mensili

oneri condominiali euro 50,00 mensili

Classe energetica G ( $\geq 175$  kWh/m<sup>2</sup> anno).

Codice Immobile: A2140 oppure A002140

Visita il Ns sito inserendo il codice immobile per ulteriori dettagli.

SicilProperty RealEstate info 095/0934130

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.

**VISUALIZZA SUL SITO**

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su  
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.