

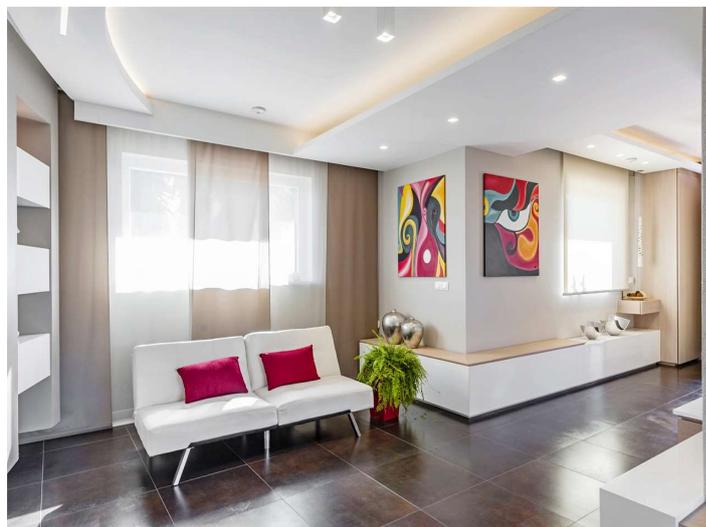


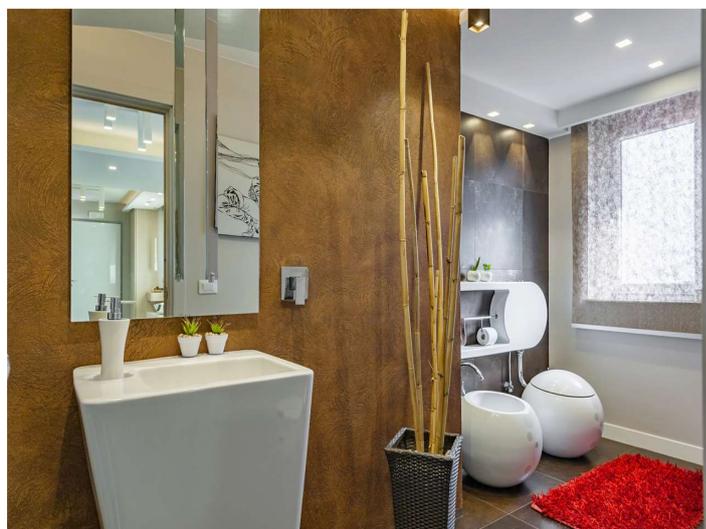
**Villa Singola a
Mascalucia 350mq
€ 720.000,00**

**CODICE IMMOBILE
V001465**

VISUALIZZA SUL SITO

7 LOCALI	1 GIARDINO
4 CAMERE	1 BOX
4 BAGNI	5 POSTI AUTO
0 BALCONI	0 PIANO
3 TERRAZZI	2 PIANI TOTALI







**Villa Singola a
Mascalucia 350mq
€ 720.000,00**

**CODICE IMMOBILE
V001465**

SicilProperty, agenzia di trading immobiliare di Catania, propone in vendita a Mascalucia una villa di circa 250mq con giardino di circa 900mq, verande pavimentate per una superficie calpestabile di 300mq e piscina. L'immobile si sviluppa su due livelli con dependance di pertinenza di circa 100 mq e una cantina di 80mq.

L'immobile si compone al piano terra di ingresso su ampio salone con camino e cucina a vista, lavanderia e un bagno; una scala in pietra fossile permette accesso al piano primo dove troviamo tre camere da letto, due bagni e balconi con affaccio sulla proprietà.

La dependance accoglie un salone, cucina, bagno, camera e veranda. Al piano interrato troviamo cantina e garage per tre auto. L'immobile presenta finiture di pregio, superiori alla media e gode di ottima luminosità e offre una vista mozzafiato.

Installati di recente pannelli fotovoltaici.

TRATTATIVA RISERVATA

Classe energetica G (≥ 175 kWh/m² anno).

Codice Immobile: V1258 oppure V001258

All'interno del nostro sito www.sicilproperty.it è possibile visionare un TOUR VIRTUALE INNOVATIVO dell'immobile, che permette di rilevare le misure degli ambienti, una PLANIMETRIA 3D e un VIDEO promozionale.

SicilProperty RealEstate info 095/0934130

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.