



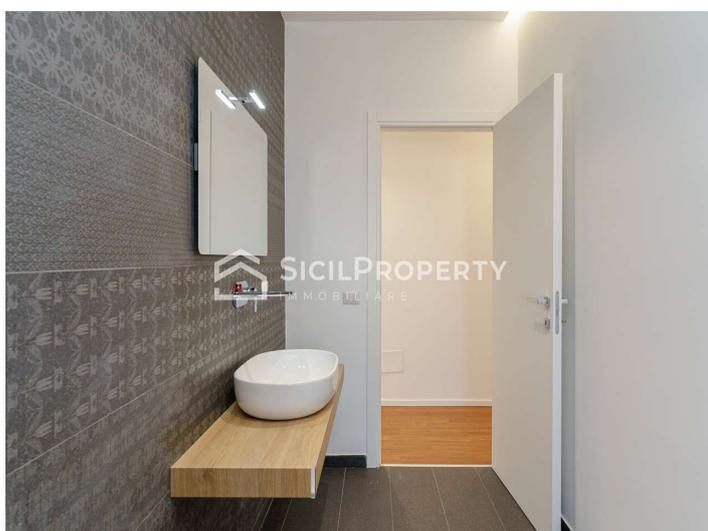
**Appartamento a
Mascalucia 115mq
€ 185.000,00**

**CODICE IMMOBILE
V001475**

[VISUALIZZA SUL SITO](#)

4 LOCALI	0 GIARDINO
2 CAMERE	0 BOX
2 BAGNI	0 POSTI AUTO
2 BALCONI	4 PIANO
1 TERRAZZI	4 PIANI TOTALI







**Appartamento a
Mascalucia 115mq
€ 185.000,00**

**CODICE IMMOBILE
V001475**

Sicilproperty vende al centro di Mascalucia Corso Michelangelo in stabile signorile panoramichissimo e luminoso appartamento al piano quarto attico di 115mq ristrutturato nel 2022 e mai abitato più' terrazzo sovrastante vista mare ed Etna di 105mq. L'immobile è composto da Ingresso su saletta, ampio open-space di quasi 35 mq con zona living e zona cucina (che possono essere facilmente rese indipendenti con una semplice parete o vetrata) con doppia aperture su balcone panoramico vista Etna e mare, due camere matrimoniali, bagno con doccia walk-in e secondo servizio/lavanderia completi di sanitari e mobili bagno appena installati, vano ripostiglio, secondo balcone vista Etna. Terrazzo sovrastante di 105 mq di proprietà esclusiva con accesso dal corpo scala con guaine e pavimentazioni appena ultimate. I lavori di ristrutturazione totale dell'appartamento e del terrazzo sono stati appena completati con materiali ed accessori nuovi e finiture di pregio: infissi in alluminio a taglio termico con doppio vetro camera, tapparelle coibentate, riscaldamento autonomo con radiatori. Predisposizione per climatizzatori e per sistema anti intrusione in tutti gli ambienti. Porta blindata. Pavimenti in parquet e gres nei servizi. Tutti gli impianti sono nuovi e certificati. Controsoffitti con faretti ad incasso. Luci d'emergenza. Ampia possibilità di posteggio nelle aree antistanti l'edificio. APE in fase di rilascio.

Prezzo richiesto Euro 185.000

Codice Immobile V1475 oppure V001475

All'interno del nostro sito www.sicilproperty.it è possibile visionare un TOUR VIRTUALE INNOVATIVO dell'immobile, che permette di rilevare le misure degli ambienti, una PLANIMETRIA 3D e un VIDEO promozionale.

SicilProperty RealEstate info 095/0934130

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare Catania anche su Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.