



**Villa Singola a
Pedara 150mq
€ 119.000,00**

**CODICE IMMOBILE
V001298**

[VISUALIZZA SUL SITO](#)

5 LOCALI	1 GIARDINO
3 CAMERE	0 BOX
2 BAGNI	3 POSTI AUTO
2 BALCONI	0 PIANO
0 TERRAZZI	1 PIANI TOTALI







**Villa Singola a
Pedara 150mq
€ 119.000,00**

**CODICE IMMOBILE
V001298**

Sicilproperty immobiliare propone in vendita a Pedara, zona Tarderìa alta / Salto del Cane e precisamente in via Montarello, una deliziosa villa singola posta su due livelli di totali circa 150mq calpestabili, all'interno di un lotto di terreno di circa 1.500 metri. La costruzione risale anni '80 e si presenta in discrete condizioni.

Il piano Terra distinto al catasto con il sub.2, ricopre una superficie di circa 78mq calpestabili con ingresso su ampio salone, cucina abitabile e bagno con antibagno. Da una scala esterna si accede al piano Primo distinto al catasto con il sub.3, di circa 74mq calpestabili dove troviamo tre camere da letto, cucina abitabile, bagno e antibagno oltre due balconi.

Pavimento in gres porcellanato, infissi in metallo, serrande in legno, non è presente impianto di riscaldamento.

Vendesi euro 119.000

Codice Immobile V1298 oppure V001298

Classe energetica G

All'interno del nostro sito www.sicilproperty.it è possibile visionare un TOUR VIRTUALE INNOVATIVO dell'immobile, che permette di rilevare le misure degli ambienti, una PLANIMETRIA 3D e un VIDEO promozionale.

SicilProperty RealEstate info 095/0934130

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.