



**Ufficio a  
Sant'Agata li Battiati 140mq  
€ 800,00**

**CODICE IMMOBILE  
A000732**

[VISUALIZZA SUL SITO](#)

<b>6 LOCALI</b>	<b>1 GIARDINO</b>
<b>4 CAMERE</b>	<b>1 BOX</b>
<b>1 BAGNI</b>	<b>1 POSTI AUTO</b>
<b>2 BALCONI</b>	<b>0 PIANO</b>
<b>0 TERRAZZI</b>	<b>3 PIANI TOTALI</b>







**Ufficio a  
Sant'Agata li Battiati 140mq  
€ 800,00**

**CODICE IMMOBILE  
A000732**

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Sant'Agata li Battiati, nella centralissima via Kennedy, luminosissimo appartamento di 140 mq. con piccolo Box auto ad uso ufficio, posto al piano rialzato di una piccola palazzina ben curata ed in ottimo contesto residenziale sito a poca distanza dalle vie di accesso alla città.

L'appartamento risulta composto da ingresso su corridoio, un luminosissimo salone doppio balconato, quattro camere, un bagno, una lavanderia in veranda con servizio, un'ulteriore stanza è ricavata dalla ex cucina, ed un piccolo vano ripostiglio inoltre l'immobile è dotato di un piccolo giardino antistante di circa 35 mq. L'appartamento possiede infissi in Pvc.

Classe energetica G ( $\geq 175$  kWh/m<sup>2</sup> anno). Categoria Catastale: A/2

Canone di locazione richiesto per l'intero appartamento euro 800,00 mensili.

Spese condominiali euro 200,00 Trimestrali.

Solo Referenziati.

Codice Immobile: A732 oppure A000732.

Visita il Ns sito inserendo il codice immobile per ulteriori dettagli.

SicilProperty RealEstate info 095/0934130.

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube

**VISUALIZZA SUL SITO**

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su  
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.