SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

AFFITTO

Appartamento a Trecastagni 280mq
€ 2.000,00

CODICE IMMOBILE
A002234

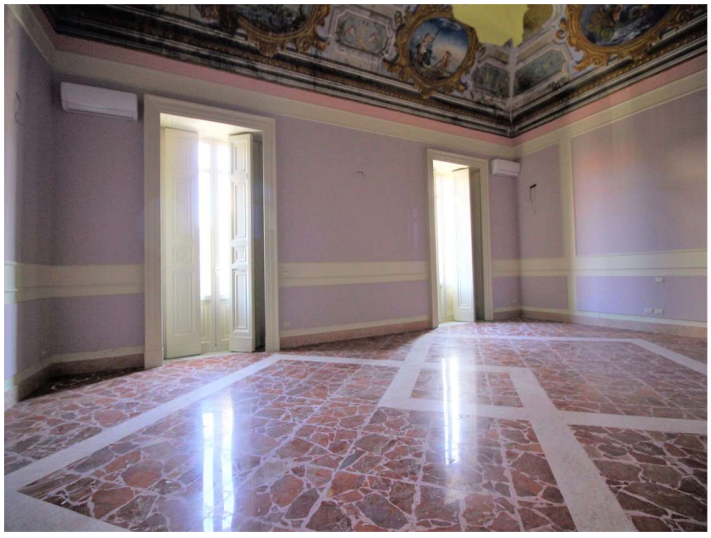
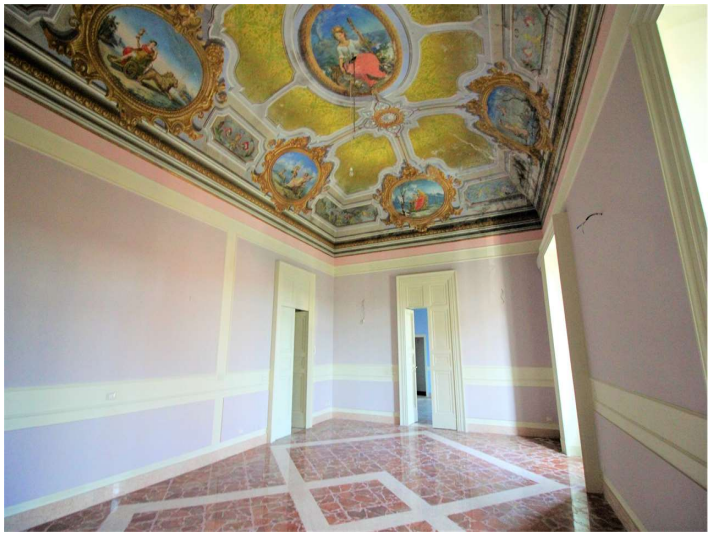
VISUALIZZA SUL SITO

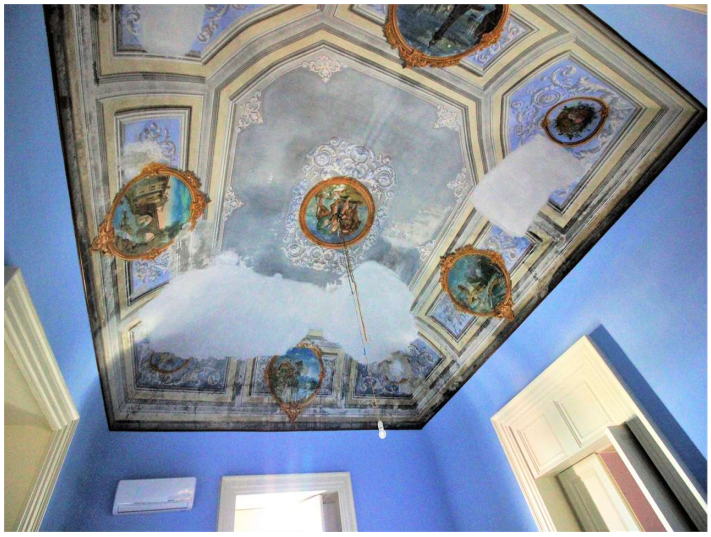
9 LOCALI	1 GIARDINO
8 CAMERE	0 BOX
5 BAGNI	1 POSTI AUTO
3 BALCONI	0 PIANO
1 TERRAZZI	0 PIANI TOTALI

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

AFFITTO

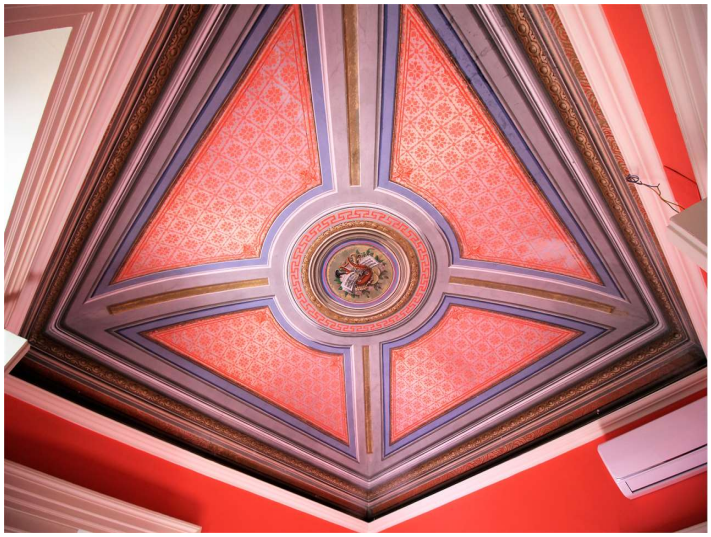


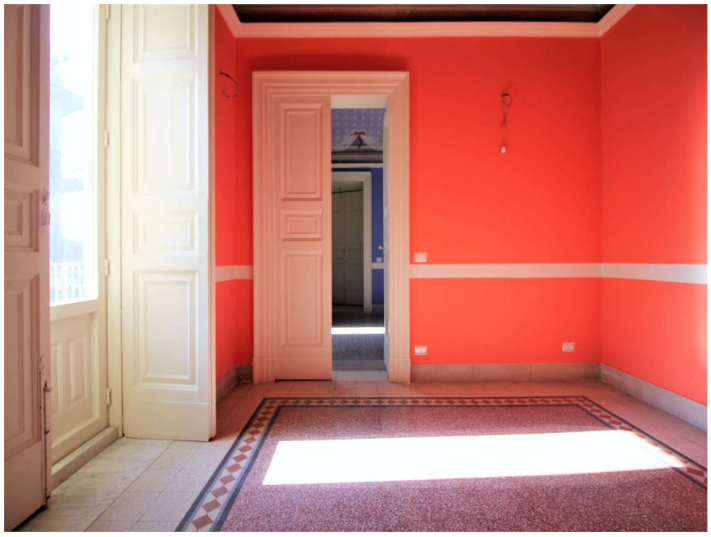
SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it

www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

AFFITTO





SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it

www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

AFFITTO

Appartamento a Trecastagni 280mq
€ 2.000,00

CODICE IMMOBILE A002234

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Trecastagni, porzione di palazzo "Liberty" costruito alla fine dell'800' totalmente restaurato ed accessoriato di circa 280 mq. con giardino e posto auto. La prestigiosa residenza possiede doppio ingresso, uno da Piazza Marconi e l'altro da Corso Sicilia, costituisce la metà dell'immobile e si sviluppa su due livelli serviti da scala interna ed esterna per renderli indipendenti. Il primo piano, non ascensorato, si compone di cinque vani, fra cui un elegante e luminosissimo salone di 50 mq. balconato, tre bagni e due cucine. Ogni ambiente è impreziosito da decori d'epoca e tetti affrescati con altezza massima delle volte di 6 metri, dal terrazzo si gode della vista dell'Etna e della Piazza principale di Trecastagni.
Al secondo piano, al quale si accede da scala interna e da seconda scala esterna, ci sono tre vani balconati e panoramici, due bagni ed una cucina.
Completano l'immobile un giardinetto ed un posto auto accessibile da Piazza Marconi.
La residenza è stata totalmente riqualificata e progettata per essere vissuta interamente o sezionata a scopi turistico-ricettivi. Risulta ideale per tutte le attività che necessitano di locali eleganti, per eventi, per enti pubblici o privati ma anche per essere semplicemente vissuta da chi ama la raffinatezza dello stile Liberty ma con tutti i comforts moderni.
Classe energetica in fase di rilascio (>= 175 kWh/m^2 anno).

Canone di locazione richiesto euro 2.000,00 mensili.
Saranno richieste informazioni preventive prima di fissare appuntamento per la visione.

Codice Immobile: A2234 oppure A002234

SicilProperty RealEstate info 095/0934580
Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania, su Facebook, Twitter, LinkIn, Youtube.

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it