



**Ufficio a  
Catania 120mq  
€ 950,00**

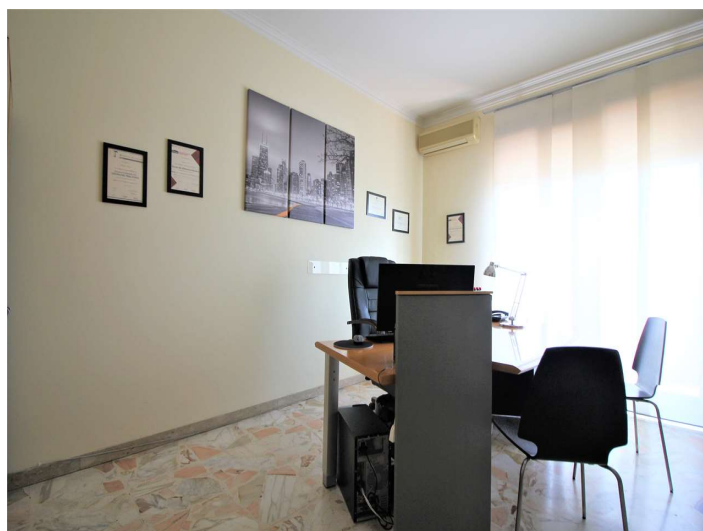
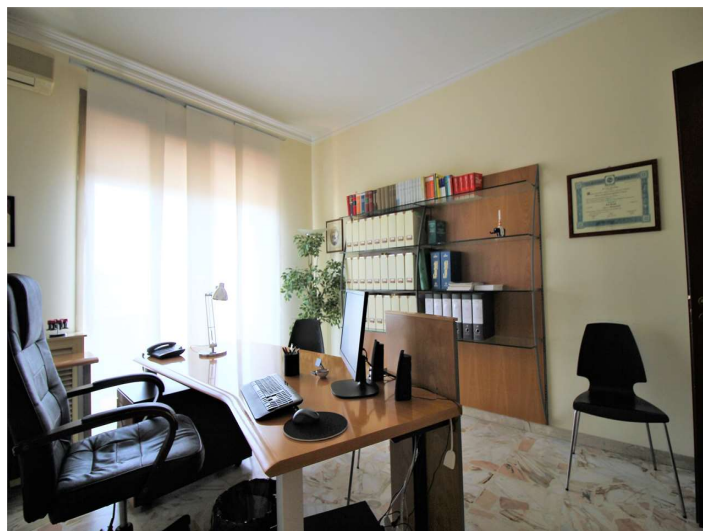
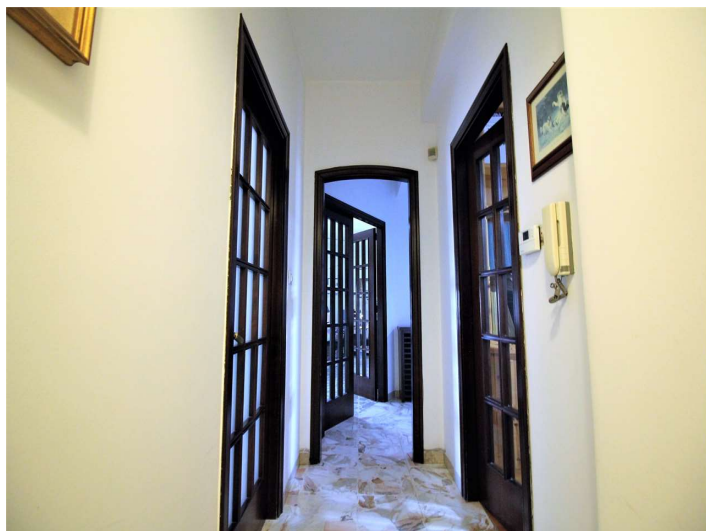
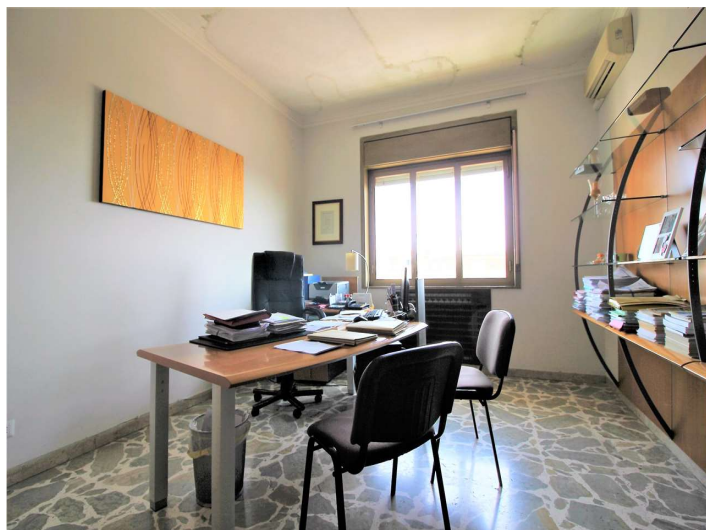
**CODICE IMMOBILE  
A002272**

**VISUALIZZA SUL SITO**

<b>4 LOCALI</b>	<b>0 GIARDINO</b>
<b>4 CAMERE</b>	<b>0 BOX</b>
<b>2 BAGNI</b>	<b>0 POSTI AUTO</b>
<b>1 BALCONI</b>	<b>6 PIANO</b>
<b>0 TERRAZZI</b>	<b>6 PIANI TOTALI</b>









**Ufficio a  
Catania 120mq  
€ 950,00**

**CODICE IMMOBILE  
A002272**

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in Via Patanè Romeo, zona Piazza Michelangelo Buonarroti, in zona centrale e con possibilità di parcheggio, appartamento ad uso ufficio (Cat. Catastale A/2) di circa 120 mq. in ottime condizioni, posto al sesto ed ultimo piano ascensorato di un palazzo di città ben curato. L'immobile si compone di ingresso su disimpegno, tre ampie camere, una quarta ricavata dalla ex cucina, bagno con doccia, veranda adibita ad archivio e lavanderia. L'appartamento è stato predisposto per l'installazione di climatizzazione, possiede balcone su via Vagliasindi e risulta luminosissimo e si presenta in ottime condizioni.

Canone di locazione richiesto euro 950,00 mensili.

Oneri condominiali euro 80,00 mensili circa.

Libero dal 1 FEBBRAIO 2024

Classe energetica in attesa di rilascio ( $\geq 175$  kWh/m<sup>2</sup> anno).

Codice Immobile: A2272 oppure A002272

Visita il Ns sito inserendo il codice immobile per ulteriori dettagli.

SicilProperty RealEstate info 095/0934130.

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su Facebook, Twitter, LinkIn, Youtube.

**VISUALIZZA SUL SITO**

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su  
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.