



**Villa Singola a  
Valverde 150mq  
€ 340.000,00**

**CODICE IMMOBILE  
V001590**

**VISUALIZZA SUL SITO**

<b>5 LOCALI</b>	<b>1 GIARDINO</b>
<b>3 CAMERE</b>	<b>0 BOX</b>
<b>2 BAGNI</b>	<b>0 POSTI AUTO</b>
<b>2 BALCONI</b>	<b>0 PIANO</b>
<b>1 TERRAZZI</b>	<b>0 PIANI TOTALI</b>







**Villa Singola a  
Valverde 150mq  
€ 340.000,00**

**CODICE IMMOBILE  
V001590**

SicilProperty Real Estate propone in vendita, a ridosso della centrale Via V.Bellini di Valverde, a 300 m dal Municipio, una villa di nuova costruzione (fine lavori prevista 2026) di circa 150 mq con terreno di circa 700mq facente parte di un unico copro bifamiliare.

Progettata su due elevazioni, con tre lati liberi, la villa è composta da un PIANO TERRA di circa 100mq con salone doppio, cucina abitabile, due camere da letto, wc, lavanderia con doppio servizio, locale tecnico; PIANO MANSARDA di circa 50 mq con balcone.

L'ampia metratura degli esterni permette di realizzare una piscina di grandi dimensioni.

La costruzione si distingue per i materiali di ottimo standard qualitativo, la progettazione elegante e moderna e la possibilità di essere personalizzata.

Classe Energetica A, impianto fotovoltaico, ampi spazi verdi, vista Etna, contesto residenziale.

Vendesi Euro 340.000

Codice Immobile: V1590 oppure V001590.

Visita il Ns sito inserendo il codice immobile per ulteriori dettagli.

SicilProperty RealEstate info 095/0934130.

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su Facebook, Twitter, LinkIn, Youtube.

**VISUALIZZA SUL SITO**

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su  
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.