



 **SicilProperty**  
IMMOBILIARE

**via Simeto**  
GRAVINA DI CATANIA (CT)

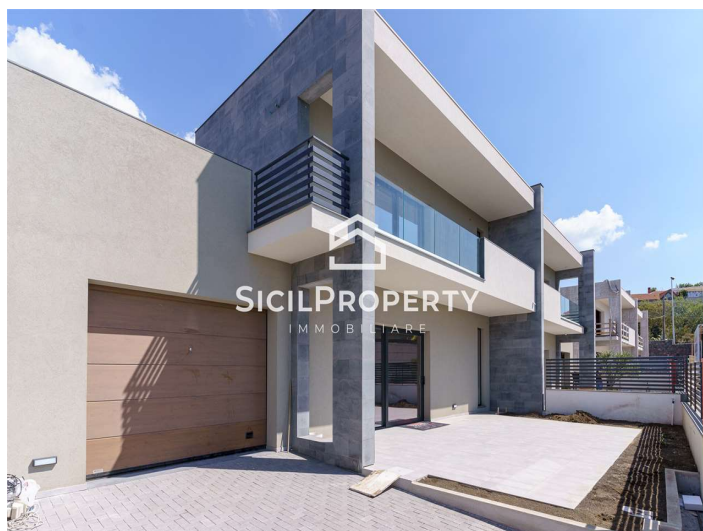
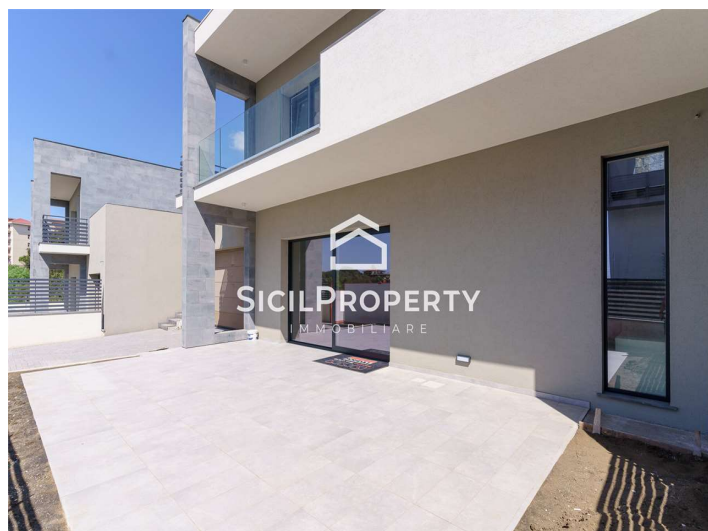
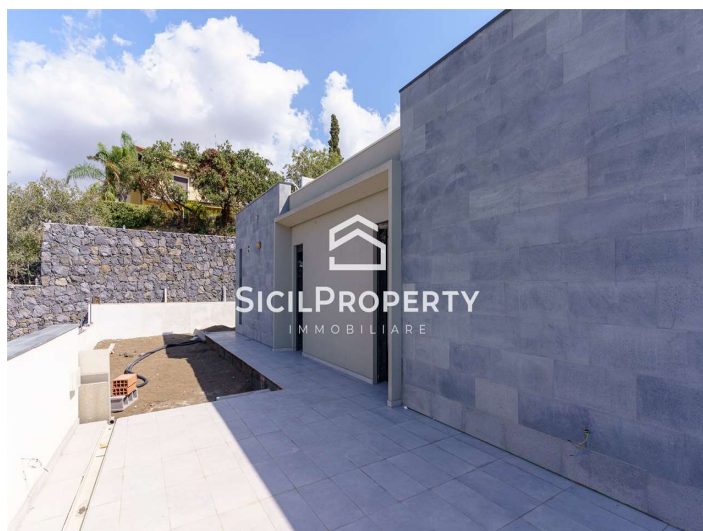
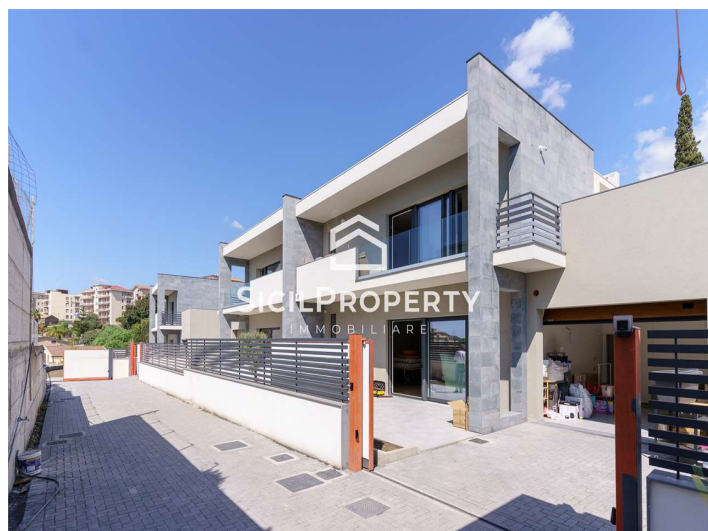
**Villa Bifamiliare a  
Gravina di Catania 210mq  
€ 475.000,00**

**CODICE IMMOBILE  
V001440**

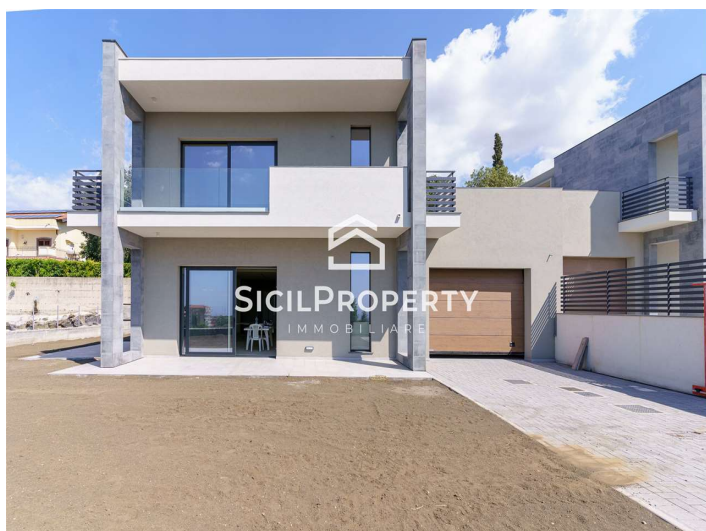
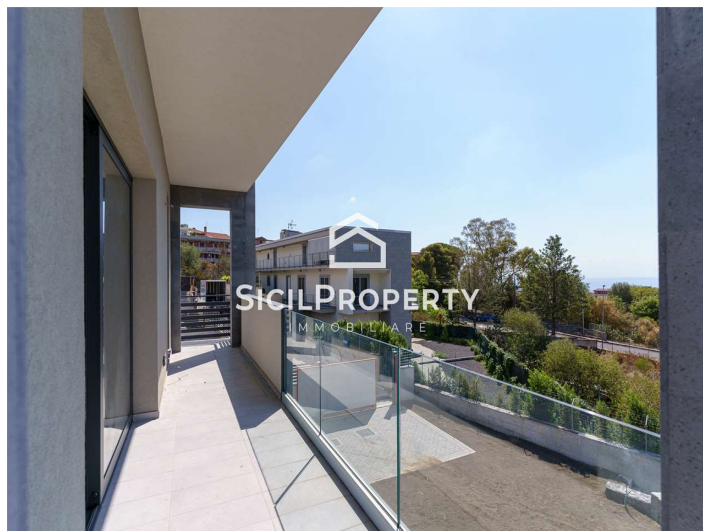
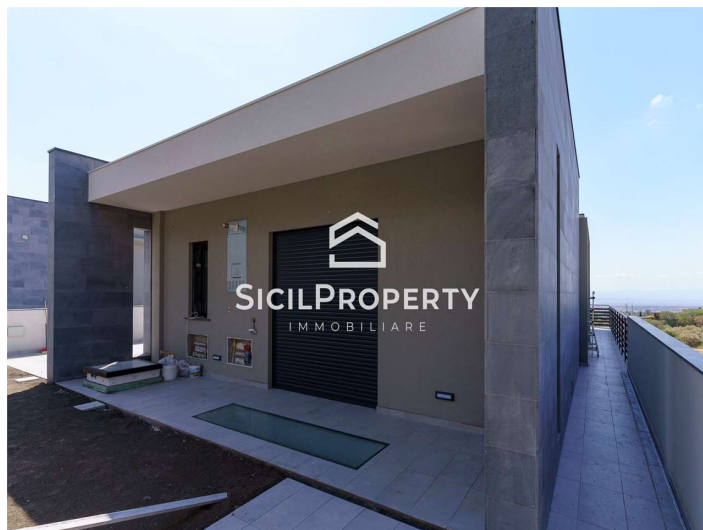
**VISUALIZZA SUL SITO**

<b>5 LOCALI</b>	<b>1 GIARDINO</b>
<b>3 CAMERE</b>	<b>1 BOX</b>
<b>3 BAGNI</b>	<b>0 POSTI AUTO</b>
<b>2 BALCONI</b>	<b>0 PIANO</b>
<b>0 TERRAZZI</b>	<b>1 PIANI TOTALI</b>











**Villa Bifamiliare a  
Gravina di Catania 210mq  
€ 475.000,00**

**CODICE IMMOBILE  
V001440**

SicilProperty Real Estate propone in vendita nel comune di Gravina Di Catania, ville bifamiliari nuova costruzione di 200mq con giardino di circa 250 mq e garage di 25 mq.

Le ville, in fase di realizzazione, saranno completate e consegnate con rifiniture ad alto standard qualitativo, solare termico, impianto fotovoltaico, classe A, capitolato e finiture pregevoli.

La ville sono inserite all'interno di un contesto di 5 ville di nuova costruzione, di cui 2 corpi bifamiliari ed una villa singola e saranno disposta su due livelli; PIANO PRIMO ove insisterà la zona notte con tre camere da letto di cui una con bagno in camera, un bagno ed un disimpegno, PIANO SEMINTERRATO composto da zona giorno con cucina, living, lavanderia, bagno di rappresentanza, area dispensa, area studio, accesso diretto al garage di 25mq e da un giardino di circa 250mq.

La zona è di particolare interesse servita da centri commerciali, svincolo autostradale , varie attività commerciali e sportive.

Richiesta euro 475.000,00 chiavi in mano.

Cod. Imm. V1440 oppure V001440.

All'interno del nostro sito [www.sicilproperty.it](http://www.sicilproperty.it) è possibile visionare un TOUR VIRTUALE INNOVATIVO dell'immobile, che permette di rilevare le misure degli ambienti, una PLANIMETRIA 3D e un VIDEO promozionale.

SicilProperty RealEstate info 095/0934130

Puoi seguire la SicilProperty immobiliare Catania, su Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.

**VISUALIZZA SUL SITO**

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su  
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.