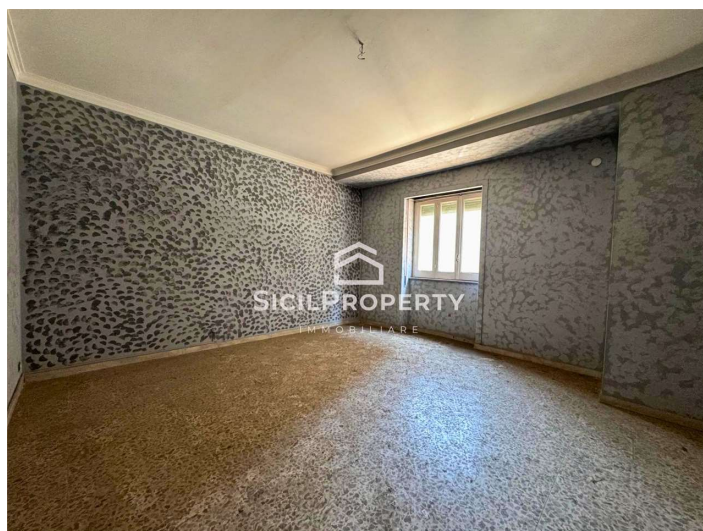
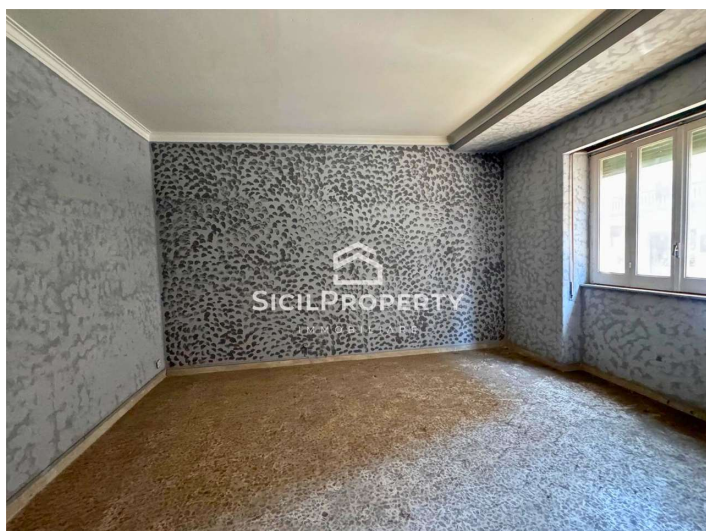
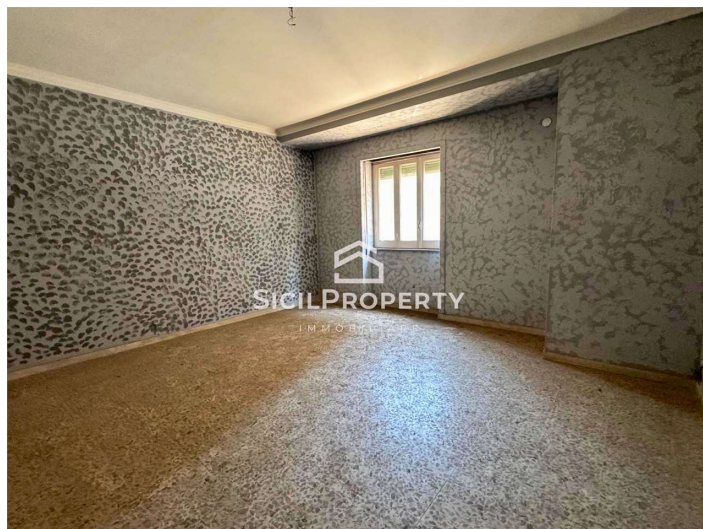
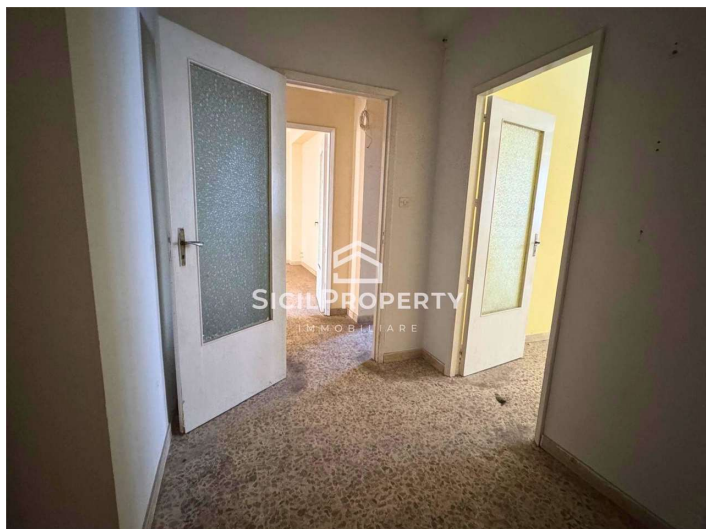
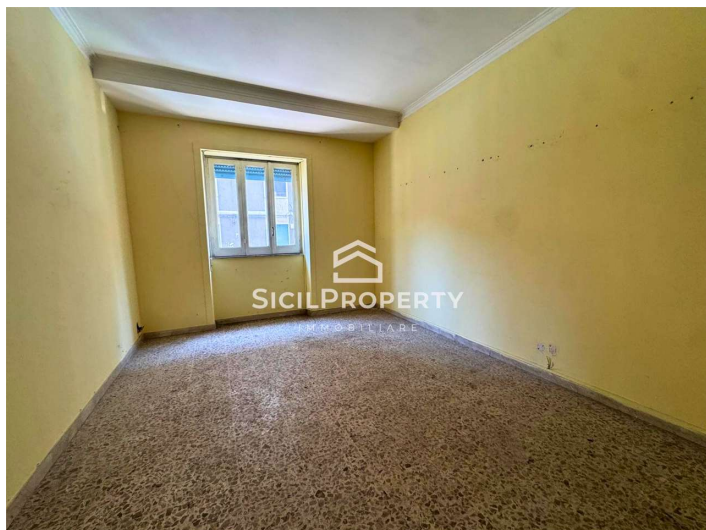


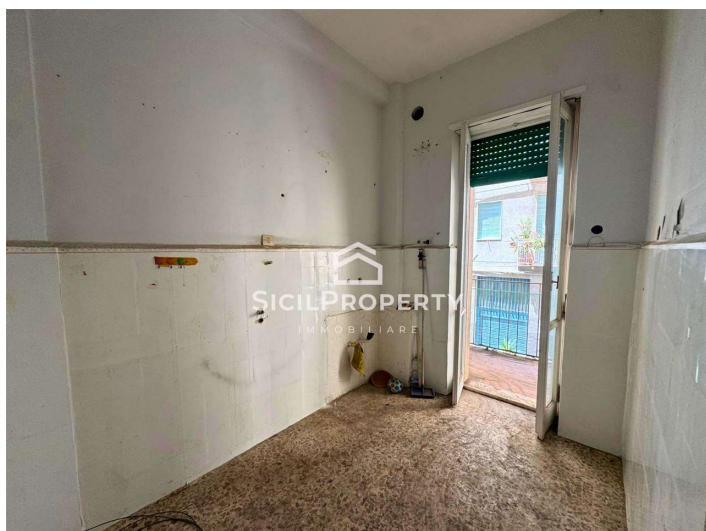
**Appartamento a  
Catania 100mq  
€ 125.000,00**

**CODICE IMMOBILE  
V001615**

**VISUALIZZA SUL SITO**

<b>3 LOCALI</b>	<b>0 GIARDINO</b>
<b>3 CAMERE</b>	<b>0 BOX</b>
<b>1 BAGNI</b>	<b>0 POSTI AUTO</b>
<b>1 BALCONI</b>	<b>0 PIANO</b>
<b>0 TERRAZZI</b>	<b>5 PIANI TOTALI</b>







**Appartamento a  
Catania 100mq  
€ 125.000,00**

**CODICE IMMOBILE  
V001615**

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in vendita nel Comune di Catania, precisamente in Via Ammiraglio Caracciolo n. 14, a pochi passi dal Viale Mario Rapisardi, un appartamento da ristrutturare posto al piano rialzato di uno stabile in buone condizioni generali.

L'immobile si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi interni ed è composto da ingresso su disimpegno, due camere, salone doppio, cucina semi-abitabile e servizio. La proprietà gode di una doppia esposizione: piano rialzato sul prospetto di Via Caracciolo e piano primo sul lato interno, caratteristica che garantisce una buona luminosità e una piacevole vivibilità degli ambienti.

Grazie alla posizione strategica, in una zona servita da attività commerciali, scuole, servizi pubblici e principali collegamenti urbani, l'immobile rappresenta una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento. La disposizione interna e la visibilità rendono inoltre particolarmente interessante la destinazione ad ufficio, studio professionale o attività di servizi.

Prezzo di richiesta: EUR 125.000,00

**VISUALIZZA SUL SITO**

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su  
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.