



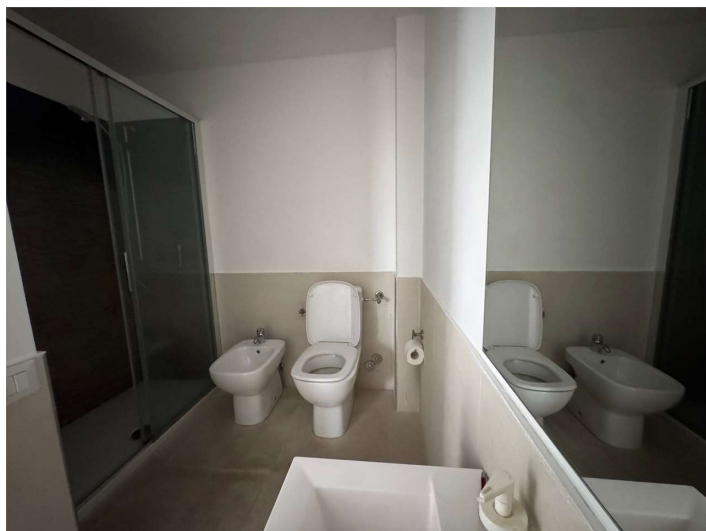
**Villa Bifamiliare a
Catania 220mq
€ 900,00**

**CODICE IMMOBILE
A002561**

VISUALIZZA SUL SITO

6 LOCALI	0 GIARDINO
3 CAMERE	0 BOX
3 BAGNI	1 POSTI AUTO
2 BALCONI	1 PIANO
2 TERRAZZI	3 PIANI TOTALI







**Villa Bifamiliare a
Catania 220mq
€ 900,00**

**CODICE IMMOBILE
A002561**

Per informazioni mandare una mail a info@sicilproperty.it.

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione, nella prestigiosa zona Cerza, all'interno di un elegante contesto residenziale di recente costruzione, una villetta accorpata di circa 220 mq, completa di ampi spazi esterni di pertinenza.

L'immobile è dotato di ingresso pedonale e carrabile su un'ampia area terrazzata, ideale per il parcheggio di autovettura e motocicli. Dall'ingresso principale, attraverso una comoda scala interna, si accede al primo piano, dove si sviluppa la zona giorno composta da un luminoso soggiorno con affaccio su balcone panoramico con vista mare, lavanderia, servizio, cucina abitabile e terrazzo a livello di circa 35 mq, perfetto per vivere piacevoli momenti all'aperto.

Il secondo piano ospita la zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta, una stanza adibita a cabina armadio, doppi servizi e tre balconi che garantiscono un'ottima luminosità agli ambienti.

Completa la proprietà un ampio piano mansardato di circa 70 mq, costituito da un unico ambiente open space, ideale come zona hobby, studio, sala relax o ulteriore spazio abitativo.

La villa si presenta in ottime condizioni manutentive, completa di cucina con tavolo, lavanderia e servizi completi, cabina armadio già presente ed un divano da poter inserire nella zona living o mansarda, climatizzata, riscaldamento. Soluzione ideale per chi desidera vivere in una delle zone residenziali più richieste di Catania, con ampi spazi, comfort e una splendida vista sul mare.

Richieste massime referenze

Canone Euro 900,00 mensili

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.