

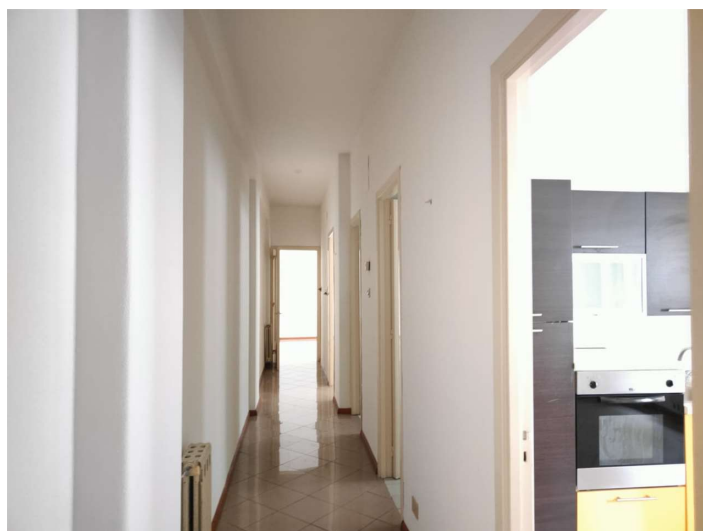
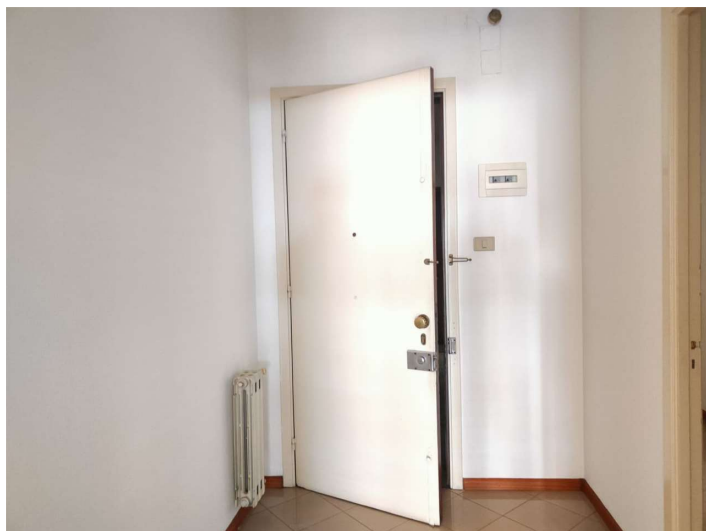


**Appartamento a
Catania 110mq
€ 1.100,00**

**CODICE IMMOBILE
A002551**

[VISUALIZZA SUL SITO](#)

3 LOCALI	0 GIARDINO
2 CAMERE	1 BOX
2 BAGNI	0 POSTI AUTO
1 BALCONI	1 PIANO
1 TERRAZZI	5 PIANI TOTALI







**Appartamento a
Catania 110mq
€ 1.100,00**

**CODICE IMMOBILE
A002551**

Per informazioni nel periodo dal 01/08/2026 al 31/08/2026, La invitiamo a inviare un'e-mail con il Suo nominativo, un recapito telefonico e il codice dell'annuncio al seguente indirizzo:

info@sicilproperty.it

Sarà nostra cura ricontattarla il prima possibile.

La ringraziamo per l'interesse e restiamo a Sua disposizione.

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione in via Firenze, a Catania, in zona centrale ed ampiamente servita da ogni genere di attività commerciale, uffici e mezzi pubblici, un ampio trivani da 110 mq circa posto al primo piano di uno stabile dotato di ascensore.

L'appartamento, caratterizzato da ambienti spaziosi e ben distribuiti, gode di un'ottima luminosità grazie all'esposizione Nord-Ovest.

All'interno l'appartamento si apre su un ingresso che conduce ad un salone doppio, molto luminoso grazie a due grandi finestre, un corridoio il quale disimpegna una cucina abitabile (già arredata e completa di piano cottura a metano e lavastoviglie), due ampie camere da letto e due bagni, di cui uno con vasca/doccia.

L'immobile dispone inoltre di un balcone e di un comodo terrazzino.

L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo con caldaia e radiatori, pavimentazione in gres, infissi in legno e condizionatori presenti in una camera da letto e nel salone.

Completa la proprietà un indispensabile box auto all'interno dello stabile.

L'immobile è arredato di sola cucina, con la possibilità, su richiesta, di avere l'arredamento completo comprensivo di salotto, tavolo con sedie e le due camere da letto.

Le utenze di luce e gas sono da attivare, mentre per l'utenza idrica è necessaria la voltura.

Canone di locazione: Euro 1.100,00



Spese condominiali: Euro 115,30 trimestrali.

Tipologia contratto: 3+2 o Transitorio, solo per referenziati con redditi dimostrabili.

Codice Immobile: A002551

SicilProperty RealEstate info 095 093 4130

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare Catania, su Instagram, Facebook, LinkedIn, Youtube.

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.