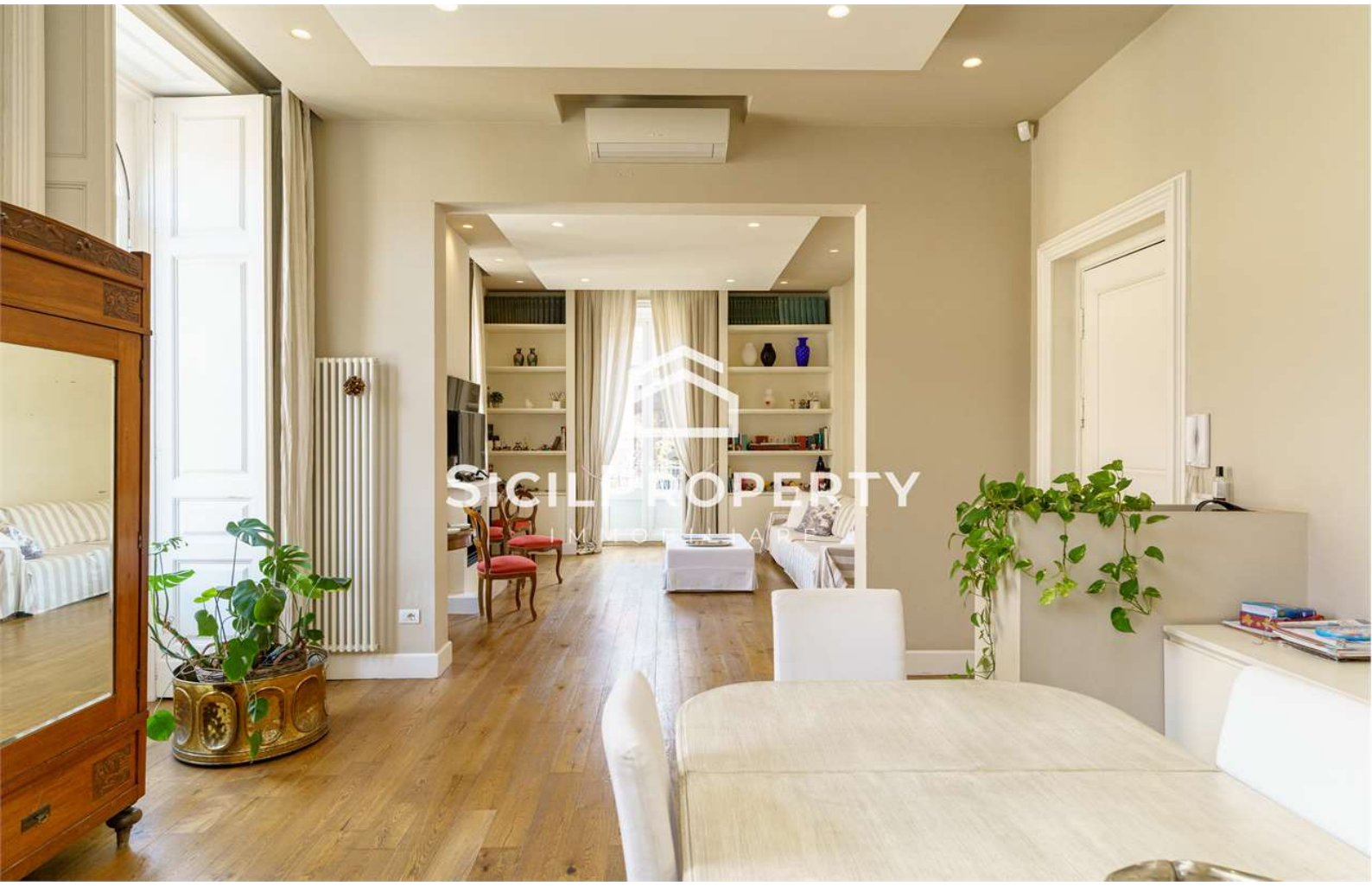
SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA



Appartamento a Catania 300mq
€ 580.000,00

CODICE IMMOBILE
V001592

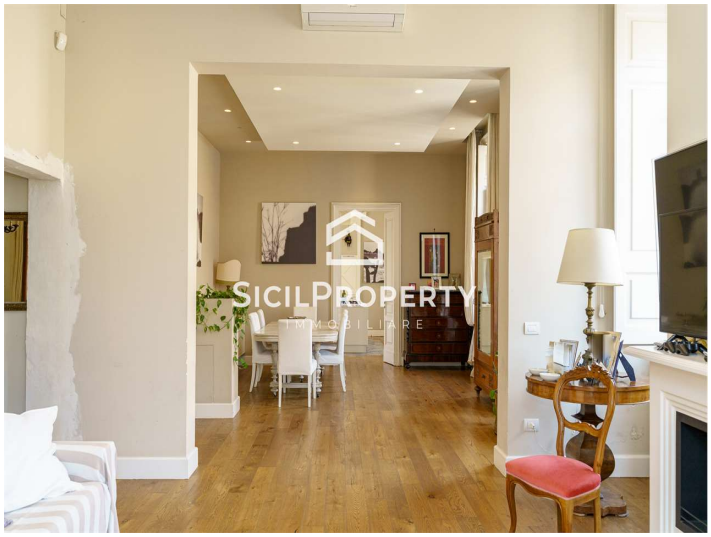
VISUALIZZA SUL SITO

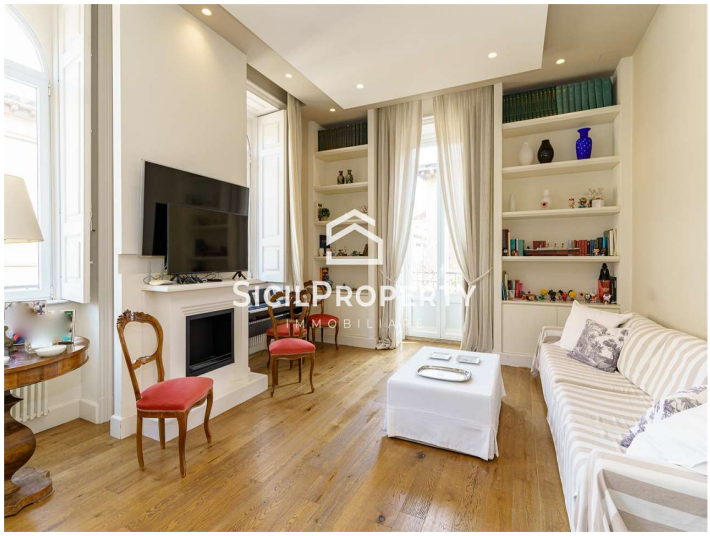
10 LOCALI	0 GIARDINO
6 CAMERE	0 BOX
4 BAGNI	0 POSTI AUTO
5 BALCONI	2 PIANO
1 TERRAZZI	2 PIANI TOTALI

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA



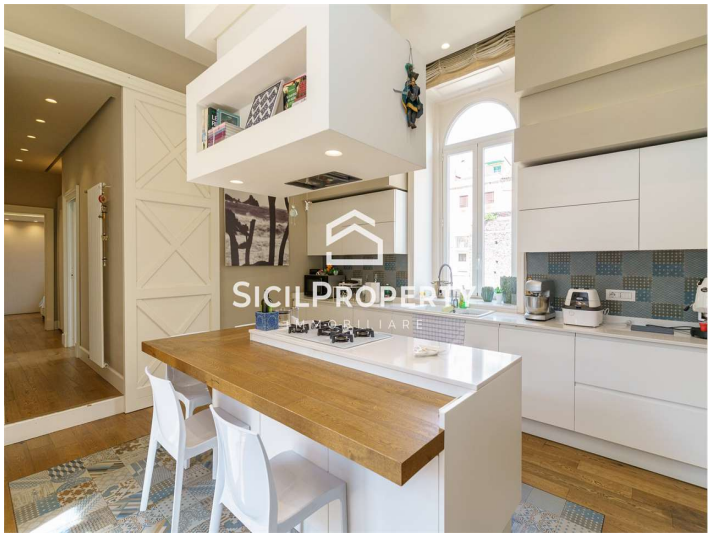


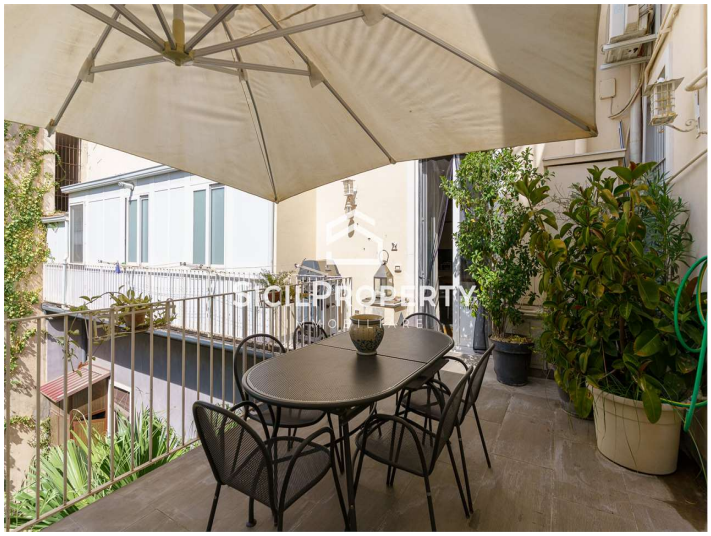
SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it

www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA





SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it

www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA

Appartamento a Catania 300mq € 580.000,00

CODICE IMMOBILE V001592

SicilProperty propone in vendita esclusivo appartamento con terrazzo a livello situato al piano secondo ed ultimo non ascensorato di un elegante palazzo storico recentemente riqualificato, risalente agli inizi del '900 e in perfetto stato di conservazione.
Immerso nel cuore di Catania, in Via Aloi, a 30 metri dalla centralissima Via Umberto, l'immobile si trova in una zona esclusiva, ricca di storia, fascino e servizi, rendendolo un contesto ideale per chi desidera abitare in Città.
L'appartamento, di cica 300mq piu' terrazzo di 25mq, si presenta in ottimo stato conservativo, avendo subito un'importante riqualificazione , eccetto per un'ala dell'abitazione che rimane comunque perfettamente abitabile.
L'appartamento è cosi' distribuito: ingresso su ampio salone di oltre 50mq con balconi aventi affaccio sia su Via Enrico Pantano che su via Aloi, cucina adiacente, 6 camere, di cui una con cabina armadio, una con servizio ed una di oltre 35mq su piano ammezzato, 4 servizi, 2 ripostigli, veranda interna, terrazzo a livello di 25mq con affaccio su curato cortile interno.
Rifiniture ad alto standard qualitativo, termoautonomo, impianto di condizionamento, camino, parquet, infissi doppio vetrocamera, possibilità di locare o acquistare da terze parti garage/deposito sottostante l'immobile, solo due appartamenti nel palazzo.
Vendesi Euro 580.000,00

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it