SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

AFFITTO




## Appartamento a 50mq
## € 850,00

## CODICE IMMOBILE
## A002565

VISUALIZZA SUL SITO

| | |
|---|---|
| 2 LOCALI | 0 GIARDINO |
| 0 CAMERE | 0 BOX |
| 1 BAGNI | 1 POSTI AUTO |
| 1 BALCONI | 1 PIANO |
| 0 TERRAZZI | 0 PIANI TOTALI |

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

# AFFITTO













SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it

www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

# AFFITTO








SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

AFFITTO

# Appartamento a 50mq
# € 850,00

## CODICE IMMOBILE A002565

SicilProperty, agenzia immobiliare a Catania, propone in locazione bilocale arredato di circa 50 mq situato ad Aci Castello, nella signorile zona della "Scogliera", adiacente al prestigioso Hotel Sheraton.

L'immobile si trova all'interno di un esclusivo residence fronte mare dotato di discesa a mare privata.
L'appartamento è posto al primo piano (non ascensorato) con ingresso indipendente ed è così composto:
o Zona Giorno: salotto con affaccio su un terrazzino a livello di circa 10 mq con vista mare.
o Zona Notte: confortevole camera da letto matrimoniale servita da un balcone privato.
o Servizi: bagno completo e un secondo balcone adibito a lavanderia esterna con piletta e lavatrice.

Accessori e Comfort inclusi:
o Cucina attrezzata con fuochi a induzione e stoviglie
o Climatizzazione caldo/freddo ed elettrodomestici.
o Boiler elettrico per l'acqua calda
o Oscuranti in ferro

Posto auto riservato all'interno del condominio.

L'immobile è inserito in una zona servitissima, ottimamente collegata e vicina a tutti i principali servizi.

Condizioni contrattuali:
o Canone mensile: EUR 850,00
o Spese condominiali: EUR 65,00/mese
o TARI: EUR 25,00/mese
o Utenze: Nessuna voltura richiesta (rimangono intestate alla propietà)
o Classe energetica: G (>= 175 kWh/m² anno)

Codice Immobile: A002565

Per maggiori dettagli e per visualizzare il servizio fotografico completo, visita il nostro sito web ufficiale inserendo il codice dell'immobile A002565 nel campo di ricerca.



Contatti e Info:

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it