SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA



Ufficio a Catania 179mq

€ 265.000,00

CODICE IMMOBILE V001065

VISUALIZZA SUL SITO

5 LOCALI	0 GIARDINO
5 CAMERE	0 BOX
2 BAGNI	0 POSTI AUTO
0 BALCONI	0 PIANO
0 TERRAZZI	7 PIANI TOTALI

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA





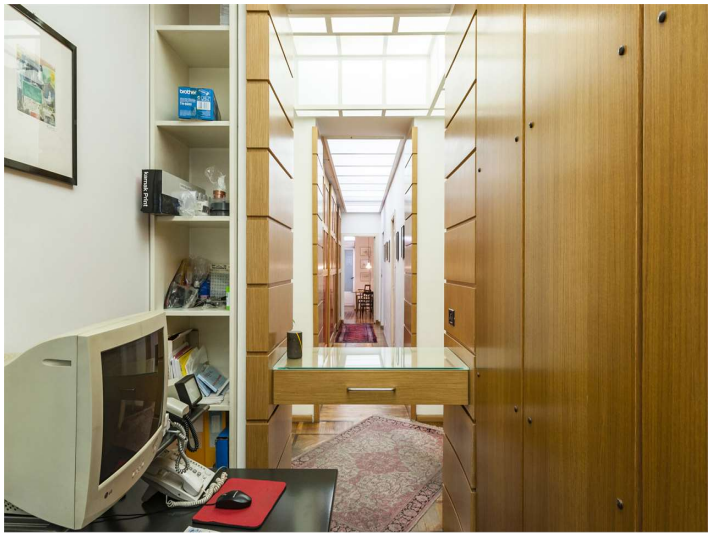


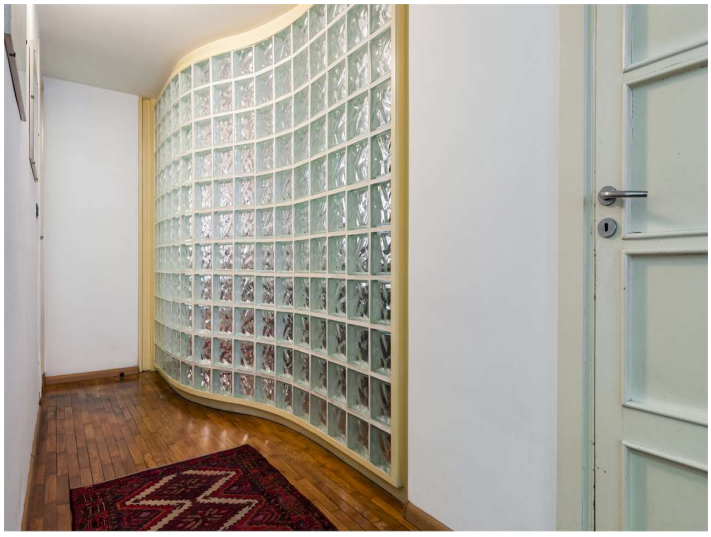

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA





SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA

Ufficio a Catania 179mq € 265.000,00

CODICE IMMOBILE V001065

SicilProperty, agenzia immobiliare, propone in vendita a Catania in pieno centro abitativo e precisamente in via Pola N°9, dignitoso e rifinito appartamento avente con categoria catastale A/10 (uso ufficio) posto al piano rialzato di un elegante edificio degli anni '50 composto da cinque piani fuori terra.
L'immobile catastalmente esteso per 179 mq, con superficie calpestabile totale di 135 mq, dispone di 5 locali ben disimpegnati, un bagno, le possibilità del doppio ingresso e di un locale sgombero di mq 26 con bagno (H.2.15) ricavato nel terrazzo lato Nord dell'abitazione.
L'abitazione ha due balconcini, uno nel lato Sud che si affaccia su Via Pola ed uno nel lato Nord che si affaccia sul cortile interno del condominio.

Ad arricchire l'unità ovviamente sono i servizi pubblici e privati nelle immediate vicinanze oltre al fatto di poter usufruire dell'autorimessa a pagamento sita nella stessa via.
L'abitazione inoltre si presta facilmente ad essere suddivisa in due piccole unità immobiliari ad uso investimento.

Vendesi euro 265.000
Codice Immobile V1508 oppure V001508
Classe Energetica G

Visita il Ns sito inserendo il codice immobile per ulteriori dettagli e per visualizzare il Virtual Tour
SicilProperty RealEstate info 095/0934130
Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare Catania, su Instagram, Facebook, LinkedIn, Youtube.

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it