SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA



Villa Singola a Viagrande 700mq

€ 590.000,00

CODICE IMMOBILE

V001524

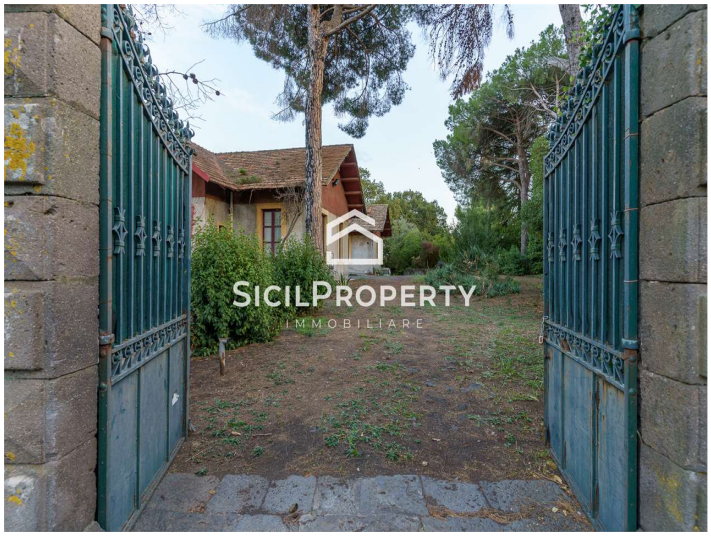
VISUALIZZA SUL SITO

23 LOCALI	1 GIARDINO
13 CAMERE	0 BOX
4 BAGNI	0 POSTI AUTO
4 BALCONI	0 PIANO
2 TERRAZZI	0 PIANI TOTALI

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA













SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it

www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA













SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it

www.sicilproperty.it

SicilProperty
TRADING IMMOBILIARE

VENDITA

Villa Singola a Viagrande 700mq
€ 590.000,00

CODICE IMMOBILE V001524

SicilProperty Real Estate, propone in vendita all'interno dell'affascinante ed antico borgo di Viscalori, centro storico di grande pregio della città di Viagrande, signorile villa nobiliare d'epoca del '900. La proprietà, un tempo residenza estiva, si presta a divenire un'invidiabile soluzione residenziale o turistico ricettiva con caratteristiche di unicità e carattere all'interno di un'oasi di pace e tranquillità.
L'edificio, risalente ai primi del novecento, è costituito da un piano fuori terra e da un piano seminterrato.
Il piano superiore, che si estende su una superficie lorda di circa 555 mq, è formato da 11 vani utili , 4 bagni , 2 cucine.
L'ingresso principale avviene attraverso un ampio salone di circa 113 mq, chiuso orizzontalmente con una grande volta a padiglione in canne e gesso.
Il salone funge da nucleo centrale della villa e permette l'accesso agli altri ambienti dell'abitazione, fra cui la grande sala da pranzo di circa 54 mq.
Al piano seminterrato si collocano il locale deposito ed ambienti adibiti ad abitazione del personale di servizio dell'epoca.
Buona parte della copertura è stata di recente risanata con l'aggiunta di pannelli coibentati.
Ampi spazi esterni, terrazzo vista mare, contesto signorile, vista Etna.
Vendesi Euro 590.000,00
Cod. Imm V001524.

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.

SicilProperty srl - Viale Alcide de Gasperi, 67 - 95126 - Catania - Tel. +39 095 0934130 - Fax +39 095 0934580 (CT)
PIVA: 04875580872 info@sicilproperty.it
www.sicilproperty.it